



Saunia, s.r.o.
Olivova 2096/4
110 00 Praha 1

Ručitelské prohlášení k emisi dluhopisů SAUNIA SK 6,25/24

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- A. Společnost **Saunia SK, s.r.o.**, IČO: 52 053 377, se sídlem Trenčianska 16003/56/D, 821 09 Bratislava, Slovensko, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 132868/B (dále jen „**Emitent**“) vydala v rámci podlimitní emise dluhopisy s názvem SAUNIA SK 6,25/24 v listinné podobě, úročené pevnou úrokovou sazbou 6,25 % p.a., se splatností k 1. březnu 2024, každý o nominální hodnotě 10.000,- Kč, v celkové předpokládané jmenovité hodnotě emise ve výši 25.000.000,- Kč (dále jen „**Dluhopisy**“) s tím, že Dluhopisy budou vydány v souladu s emisními podmínkami ze dne 30. ledna 2020 (dále jen „**Emisní podmínky**“). Změnou Emisních podmínek ze dne 28. února 2020 byl pevný úrokový výnos z Dluhopisů navýšen na 6,56 % p.a. Emisi Dluhopisů byl přidělen ISIN: CZ0000001243, a datum emise je 1. března 2020;
- B. Společnost **Saunia, s.r.o.**, IČO: 276 33 594, se sídlem Olivova 2096/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 120349 (dále jen „**Ručitel**“), je společností vlastníci podíl na Emitentovi o velikosti 100 %;
- C. Ručitel souhlasí se zajištěním závazků plynoucích z emise Dluhopisů dle Emisních podmínek, a proto činí toto ručitelské prohlášení (dále jen „**Ručitelské prohlášení**“).

1. Ručitelské prohlášení

1.1. Ručitel tímto ve smyslu ustanovení § 2018 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že uspokojí peněžité pohledávky každého vlastníka dluhopisu za Emitentem vyplývající z Dluhopisů, které zahrnují:

- (i) závazek splatit v souladu s Emisními podmínkami jmenovitou hodnotu a úrokový výnos z Dluhopisů;
- (ii) závazek zaplatit úrok z prodlení, nahradit škodu či závazek vzniklý v důsledku neplatnosti či zrušení Dluhopisů anebo bezdůvodného obohacení; a
- (iii) jakékoliv další pohledávky, včetně jejich příslušenství, kteréhokoliv vlastníka dluhopisů vůči Emitentovi vyplývající z Dluhopisů nebo v souvislosti s nimi (dále jen „**Zajištěné závazky**“),

a to v případě, že Emitent nesplní Zajištěné závazky řádně a včas.

1.2. Splatnost závazku Ručitele dle článku 1.1. nastává po uplynutí 60 dnů ode dne doručení písemné žádosti vlastníka dluhopisů na adresu sídla Ručitele.

2. Podmínky ručitelského prohlášení

2.1. Ručitel poskytuje ručení dle článku 1 tohoto prohlášení až do doby úplného splacení a uspokojení pohledávek vlastníků dluhopisů odpovídajících Zajištěným závazkům ze strany Emitenta.

2.2. Ručitel tímto prohlašuje, že se seznámil s Emisními podmínkami a závazky Emitenta z emise Dluhopisů.

2.3. Ručitel dále prohlašuje, že je oprávněn a je způsobilý k vydání tohoto Ručitelského prohlášení.

3. Platby

3.1. Veškeré platby Ručitele dle Ručitelského prohlášení budou provedeny stejným způsobem jako platby učiněné Emitentem ve prospěch vlastníků dluhopisů dle Emisních podmínek.

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Toto Ručitelské prohlášení se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 28. února 2020

Za Saunia, s.r.o.

Podpis:



Jméno:

Bohumil Píše

Funkce:

Jednatel