



Saunia constructions, s.r.o.

Olivova 2096/4

110 00 Praha 1

Dohoda o přistoupení k závazku

(dále jen „**Dohoda**“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími stranami:

Saunia constructions, s.r.o., IČO: 052 23 385, se sídlem Olivova 2096/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 260243

(dále jen „**Saunia constructions**“)

a

Saunia, s.r.o., IČO: 276 33 594, se sídlem Olivova 2096/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 120349

(dále jen „**Saunia**“)

(Saunia constructions a Saunia dále společně jako „**Strany**“ a každá z nich jako „**Strana**“)

PREAMBULE:

- A) Společnost Saunia constructions vydala dne 20. 12. 2021 emisní podmínky dluhopisů s ISIN: CZ0003536997 (dále jen „**Emisní podmínky**“), na základě kterých má Saunia constructions jako emitent v úmyslu vydávat dluhopisy s názvem SAUNIA CONSTRUCTIONS 7,50/26, se jmenovitou hodnotou každého dluhopisu ve výši 10.000,00 Kč (deset tisíc korun českých) a s předpokládanou celkovou jmenovitou hodnotou všech dluhopisů ve výši 25.000.000,00 Kč (dvacet pět milionů korun českých), datum emise: 01. 02. 2022 a datum konečné splatnosti: 01. 02. 2026 (dále též jako „**Dluhopisy**“);
- A) Společnost Saunia má v úmyslu přistoupit k závazkům společnosti Saunia constructions vyplývajícím z Dluhopisů jako další dlužník vedle společnosti Saunia constructions a být s ní ze splnění závazků z Dluhopisů zavázána společně a nerozdílně.

STRANY SE DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:

1. Předmět smlouvy

Společnost Saunia touto Dohodou přistupuje jako další dlužník vedle společnosti Saunia constructions ke všem existujícím a budoucím peněžitém závazkům společnosti Saunia constructions vyplývajícím z Dluhopisů, a to zejména:

- a) k dluhům na splacení jmenovité hodnoty Dluhopisů;
- b) k dluhům na splacení smluvního úroku spojeného s Dluhopisy dle Emisních podmínek;
- c) k dluhům na splacení úroků z prodlení v souvislosti s Dluhopisy dle Emisních podmínek;
- d) k veškerým dalším souvisejícím dluhům vzniklým v souvislosti s Dluhopisy, včetně povinnosti nahradit škodu či vydat bezdůvodné obohacení,

v důsledku čehož se společnost Saunia stává dlužníkem všech dluhů vyplývajících z Dluhopisů vedle společnosti Saunia constructions a je s ní ze splnění dluhů z Dluhopisů zavázána společně a nerozdílně.

2. Prohlášení Stran

- 2.1. Společnost Saunia prohlašuje, že se seznámila s Emisními podmínkami a závazky společnosti Saunia constructions jako emitenta vyplývajících z Dluhopisů.
- 2.2. Strany prohlašují, že jsou oprávněny a jsou způsobilé k uzavření této Dohody.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tato Smlouva nabude platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma Stranami a lze ji měnit na základě písemné dohody Stran, a to formou vzestupně číslovaných dodatků.
- 3.2. Tato Smlouva je podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každá Strana obdrží jedno vyhotovení.
- 3.3. Tato Smlouva se řídí platnými právními předpisy České republiky.

V Praze, dne 20. 12. 2021

Saunia constructions, s.r.o.



Podpis: _____
Jméno: Bohumil Píše
Funkce: Jednatel

Saunia, s.r.o.



Podpis: _____
Jméno: Bohumil Píše
Funkce: Jednatel